



Ordre des  
Urbanistes du  
Québec

## Formation

# LES OUTILS DE PLANIFICATION EN VERTU DE LA LOI SUR L'AMÉNAGEMENT ET L'URBANISME

### Les principaux thèmes qui seront abordés lors la formation sont :

- le rappel de certains principes entourant la notion de planification du territoire et une brève présentation des évolutions récentes en ce domaine à la fois au Québec, au Canada et à l'étranger;
- les principaux intervenants et outils de planification prévus à la LAU;
- l'exercice de conformité et le règlement de concordance;
- le survol et la portée des orientations gouvernementales et de l'avis gouvernemental;
- les éléments communs aux outils de planification, à savoir : les grandes orientations d'aménagement du territoire, les grandes affectations du sol et la densité d'occupation au sol;
- les éléments spécifiques à certain outil :
  - l'échelle métropolitaine et le PMAD (portée et contenu);
  - l'échelle régionale et le SAD (portée et contenu);
  - l'échelle locale, le plan d'urbanisme et le PPU (portée et contenu);
- et, à l'aide d'exemples, certains outils opérationnels pouvant appuyer les orientations et les objectifs poursuivis (réserves foncières, programmes d'acquisition d'immeubles au centre-ville et autres règlements discrétionnaires prévus à la LAU).

### Au terme de la formation, le participant sera en mesure de :

- comprendre les éléments justifiant le recours à des outils de planification;
- connaître l'évolution récente des exercices de planification;
- identifier le rôle et les compétences des différents paliers intervenant en matière de planification au Québec;
- expliquer la portée du contenu obligatoire et facultatif des outils de planification;

- appréhender les défis de rédaction des grandes orientations d'aménagement et des grandes affectations du territoire;
- déceler certaines opportunités opérationnelles découlant du contenu obligatoire et facultatif des outils de planification.

### **Le Formateur**

Michel Rochefort, urbaniste

Professeur au département d'études urbaines et touristiques

Université du Québec à Montréal

Michel Rochefort occupe, depuis juin 2016, un poste de professeur régulier à l'Université du Québec à Montréal (UQAM) et, à ce titre, est responsable des cours ayant trait aux outils de planification métropolitaine, régionale et locale. Ayant plus de 15 ans d'expériences professionnelles, M. Rochefort a occupé plusieurs postes de nature stratégique. Pendant plus de quatre ans, il a été coordonnateur en aménagement à la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) où il a notamment dirigé les travaux entourant l'analyse des exercices de concordance entre le Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) et les schémas d'aménagement et de développement (SAD) des MRC métropolitaines. Il a également été, pendant plus de deux ans, coordonnateur en aménagement à la Communauté métropolitaine de Québec (CMQ) où il a conduit les travaux relatifs à l'élaboration du PMAD de ce territoire. M. Rochefort possède des diplômes en architecture, en urbanisme et en études urbaines. Il est reconnu pour son expertise et pour sa capacité à transmettre ses connaissances.

Prix Membre : 400\$

Prix Non-membre : 475 \$

INSCRIPTIONS EN LIGNE :

[Montréal : 19 mars 2018 de 8 h à 16 h 30](#)

[Québec : 26 mars 2018 de 8 h à 16 h 30](#)